

**Uznesenia zo zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, ktoré sa konalo dňa 16.11.2015**

- 63/2015      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. schvaľuje  
Upravený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
- 64/2015      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. volí  
návrhovú komisiu v zložení:  
Mgr. Milan Cesnak – predseda komisie  
Bc. Ján Parkáni – člen komisie  
Mgr. Ján Vozár – člen komisie
- II. berie na vedomie  
a) určenie zapisovateľa:  
Ing. Zuzana Lupová
- b) určenie overovateľov zápisnice:  
Ing. Zuzana Bosmanová  
Milan Parkáni
- 65/2015      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Príbelciach.
- 66/2015      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
Ponuku spoločnosti F.A.A.C. Consulting, s.r.o., Na Malý Diel 24, 010 01 Žilina, IČO: 36404446, na výstavbu nájomných bytov.
- II. schvaľuje
1. Zámer výstavby nájomných bytov 3x 4 b. j. podľa predloženej štúdie spoločnosti F.A.A.C. Consulting, s.r.o., Ing. Jaroslav Ďurman, Na Malý Diel 24, 010 01 Žilina, IČO: 36404446, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Martin Bartoš.
  2. Prenájom majetku obce v k. ú. Dolné Príbelce a to pozemok parcelné číslo C – KN 102, orná pôda, o výmere 5202 m<sup>2</sup>, časť pozemku parcelné číslo C-KN 101/1, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 300 m<sup>2</sup>, na účel realizácie výstavby nájomných bytov 3 x 4 b. j., vybudovanie príslušnej technickej infraštruktúry (parkovacie miesta, inžinierske siete, miestne komunikácie, chodníky a zodpovedajúce verejné osvetlenie) a zariadenia staveniska pre nájomcu F.A.A.C. Consulting, s.r.o., Na Malý Diel 24, 010 01 Žilina, IČO: 36404446.
- Zhotoviteľ sa zmluvne zaviazá na vlastné náklady a vo vlastnom mene zabezpečiť dokumentáciu pre územné rozhodnutie a získať územné rozhodnutie o umiestnení stavby, zabezpečiť projekt stavby pre stavebné povolenie a získať stavebné povolenie a zrealizovať výstavbu nájomných bytov tak, aby Obec Príbelce po ukončení výstavby a skolaudovaní nájomných bytov mohla najneskôr v roku 2016 požiadať o dotáciu zo štátneho rozpočtu na obstaranie – kúpu týchto nájomných bytov na účel bývania podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Podrobnosti sa určia v zmluvách o budúcej zmluve.

67/2015

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Informáciu o stave postupu prác na rekonštrukcii verejného osvetlenia v obci Príbelce.

II. schvaľuje

1. Prijatie úveru vo výške **180.745,18** EUR poskytnutého zo strany Prima banky Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: REKONŠTRUKCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA OBCE PRÍBELCE s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou: NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU – KÓD VÝZVY KaHR-22VS-1501 PRE OPATRENIE 2.2. BUDOVANIE A MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA PRE MESTÁ A OBCE A POSKYTOVANIE PORADENSTVA V OBLASTI ENERGETIKY

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej viza blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej viza blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru alebo zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver.

2. Uzavretie Zmluvy o nájme nehnuteľnosti so zhotoviteľom stavby – Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Príbelce - za účelom zriadenia staveniska a to s nájomcom ELTODO OSVETLENIE, s. r. o. , Košice v tomto rozsahu:
  - časť pozemku (nehnutelnosť) s parc. č. C-KN 103/3 – stavebný dvor o výmere 1.500 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 257, vedenom na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, katastrálne územie Dolné Príbelce, pre obec Príbelce,
  - krytý uzamykateľný priestor na parc. č. C-KN 103/3, súp. č. 279 (dom) – priestor na uskladnenie materiálu o výmere 140 m<sup>2</sup>, a krytý uzamykateľný priestor na parc. č. C-KN 234, súp. č. 234 (garáž v budove obecného úradu) – priestor na uskladnenie materiálu o výmere 30 m<sup>2</sup>, zapísaný na VL č. 257, vedenom na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, katastrálne územie Dolné Príbelce, pre obec Príbelce.

68/2015

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Informáciu o výzvach predkladania žiadostí o Nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014-2020 pre podopatrenia 7.2., 7.4., 7.5. - prioritne projekt rekonštrukcie miestnej komunikácie od p. Jána Ondrejku po časť obce Príkľak.

69/2015

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Príbelciach Bc. Mária Macková, bytom Príbelce s. č. 244.

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – žiadateľ: Ľubomír Michela, Príbelce 212.

II. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosť, ktorú zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti II. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. zámer odpredať z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosť - pozemok registra E-KN parcela č. 2021/3, o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, ktorý je zapísaný na LV č. 1111 pre Okres: Veľký Krtíš, Obec: Príbelce, Katastrálne územie: Dolné Príbelce,

*ako prípad hodný osobitného zreteľa,*

podľa § 9a, bodu 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dôvodom osobitného zreteľa je, že pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti – pozemok registra C-KN parcely č. 439/1, o výmere 141 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu č. s. 212, ktorá sa nachádza na pozemku parcelné číslo C-KN 438/2, za kúpnu cenu 1,- €/ 1 m<sup>2</sup> čo pri výmere 423 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 423,- € pre kupujúcich: Ľubomír Michela, nar. 21.10.1951, a Gabriela Michelová, nar. 18.01.1952, trvale bytom Príbelce 212, 991 25 Čebovce.

III. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.11.2015

Ing. Tibor Čierny  
starosta obce